



Jevgeni Ossinovski
jevgeni.ossinovski@gmail.com

Teie 17.09.2026

Meie 21.10.2026 nr 12.2-1/3768-9

**Teavitus järelevalvemenetluse
alustamata jätmise kohta**

Lugupeetud Jevgeni Ossinovski

Rahandusministeeriumile esitatud järelevalveteates juhtiste tähelepanu kontsessioonilepingu sõlmimise menetlusena läbiviidavale Tallinna Linnvaraameti, registrikood 90013058, (edaspidi: hankija) riigihankele "Kuukivi tn 3 ja Kuukivi tn 5 ehitustööde kontsessioon", viitenumber 313212, (edaspidi: riigihange) ning palusite Rahandusministeeriumil alustada riigihangete seaduse (RHS) alusel järelevalvemenetlust.

RHS § 205 lg 2 teise lause alusel pöördusime järelevalvemenetluse alustamise üle otsustamiseks vajalike lähteandmete ja selgituste saamiseks hankija poole. Hankija taotlusel pikendasime selgituste esitamise tähtaega kuni 23.10.2026.

20.10.2026 kirjas nr 6.-2/2582-2 teatas hankija, et on otsustanud riigihanke RHS § 73 lg 3 p 6 alusel kehtetuks tunnistada. Teatele oli lisatud Tallinna Linnvaraameti juhataja 20.10.2026 käskkiri nr 1.-9/77, milles olid ära toodud ka riigihanke kehtetuks tunnistamise põhjused. Samal päeval edastas hankija riigihangete registri kaudu põhistustega käskkirja kõigile riigihanke juurde huvitatud isikuna registreerunud ettevõtjatele. Hankija on 20.10.2026 esitanud riigihangete registris ja Euroopa Liidu Teataja lisas avaldamiseks vormikohase teate selle kohta, et edukat pakkujat välja ei valitud ja riigihange on lõpetatud.

Elenevast tulenevalt esineb antud juhul *ad hoc* järelevalvemenetlust välistav imperatiivne asjaolu, mis tingib järelevalvemenetluse alustamata jätmise. RHS § 205 lg 1 p 1 sätestab, et Rahandusministeerium võib järelevalveteate ajendil alustada järelevalvemenetluse nõ juhtumipõhiselt, kui esineb põhjendatud kahtlus, so kui on küllaldaselt andmeid RHS-i võimaliku rikkumise kohta, ja samaaegselt puuduvad RHS § 206 lg-s 1 nimetatud asjaolud.

RHS § 206 lg 1 p 4 kohaselt järelevalvemenetlust ei alustata, kui riigihanke menetlus on lõppenud. RHS § 137 lg 1 kohaselt lõpeb kontsessioonilepingu sõlmimise menetlus RHS § 73 lg-s 3 sätestatud juhtudel. RHS § 73 lg 3 p 6 (alt II) järgi lõpeb riigihanke menetluse hankija otsusega menetluse kehtetuks tunnistamise kohta. Hankijal on põhjendatud vajaduse korral õigus omal algatusel riigihanke menetlus igas menetlusetapis kehtetuks tunnistada.

RHS § 205 lg 1 p 1, § 206 lg 1 p 4, § 137 lg 1, § 73 lg 3 p 6 alt II ja § 206 lg 3 alusel teatame, et hankija algatusel riigihanke kehtetuks tunnistamise tõttu ei alusta Rahandusministeerium järelevalvemenetlust Tallinna Linnavaraameti kontsessioonilepingu sõlmimise menetlusega riigihanke "Kuukivi tn 3 ja Kuukivi tn 5 ehitustööde kontsessioon", viitenumber 313212, seaduslikkuse kontrollimiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Estella Põllu

riigihangete valdkonna juht

riigi osaluspoliitika ja riigihangete osakond

Mihhail Antonov 5885 1448

Mihhail.Antonov@fin.ee